

Společenství vlastníků budovy na pozemku pč.229/2, k.ú. Břevnov
zapsané ve veřejném rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl S, vložka 19268
se sídlem Ve Střešovičkách 2486/70 Břevnov, 169 00 Praha 6, IČ: 08015538

Pozvánka na Shromáždění konané dne 13.9.2023

Předsdkyně Společenství vlastníků budovy na pozemku pč. 229/2, k.ú. Břevnov, IČ: 08015538, se sídlem Ve Střešovičkách 2486/70, Břevnov, 169 00 Praha 6, zapsané ve veřejném rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl S, vložka 19268 (dále jen „Společenství“), si vás tímto způsobem dovoluje pozvat na Shromáždění.

V případě, že se vlastník jednotky nebude moci v daném termínu osobně dostavit na uvedené místo shromáždění, žádá tímto předsdkyně Společenství o zplnomocnění osoby, která se osobně daného jednání zúčastní. Jedná-li se o spoluvlastníky, či o společné jmění manželů, je třeba písemné zplnomocnění jednoho ze spoluvlastníků.

Fyzické osoby jsou povinny se prokázat platným občanským průkazem či cestovní pasem. Zástupce právnické osoby předloží navíc výpis z obchodního rejstříku, ne starší 3 měsíců, nebo jeho prostou kopii. Plné moci a výpisy z obchodního rejstříku budou přiloženy k prezenční listině.

I. Termín a místo shromáždění

Středa 13.9.2023 v 18,30 hod

ve společných prostorách domu (garáži) Ve Střešovičkách 2486/70, Praha 6.
Prezentace vlastníků bude probíhat od 17,15 hod

II. Program shromáždění

1. Zahájení – schválení programu a orgánů shromáždění (předseda, zapisovatel, skrutátor, ověřovatel)
2. Odstoupení předsdkyně společenství
3. Volba nového statutárního orgánu
4. Schválení změny stanov v případě volby kolektivního statutárního orgánu
5. Řešení problematiky kotle – předložení cenových nabídek a výběr dodavatele
6. Způsob financování nové kotelny
7. Návrh na navýšení dlouhodobé zálohy na opravu domu a pozemku (fond oprav)
8. Stav jednání s developerem ohledně řešení reklamací a zadržovaných finančních prostředků developera
9. Schválení účetní závěrky rok 2022
10. Různé

V Praze, dne 25.8.2023

Mgr. Veronika Marčeková
předsdkyně společenství